

Số: 855 /TB-CCTHADS

TP Bắc Ninh, ngày 14 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số: 239/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2022; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 11/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên. Vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Số 80 Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Điện thoại:

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Tài sản kê biên:

1. Ô tô tải Thaco Hyundai Model HD65-TK BKS 29C-144.60 (số khung: RNHC250BKC C095140, số máy: D4DBA429355) (theo Chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 072757 do Phòng cảnh sát giao thông đường bộ, đường sắt - Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 02/08/2012 cho Công ty Cổ phần Sản xuất và Dịch vụ Cơ điện Hà Nội), theo Hợp đồng thế chấp tài sản số 01.134926/2013/HĐTC-OT ngày 19/07/2013.

2. Quyền sử dụng, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 93; tờ bản đồ số: 6; diện tích: 3.223,0 m² tại địa chỉ: phường Ninh Xá, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 436431, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CT 05393 do UBND tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 26/11/2013 cho Công ty Cổ phần Sản xuất và Dịch vụ Cơ điện Hà Nội; theo Hợp đồng thế chấp bất động sản số

01/2014/134926/HĐBĐ, số công chứng 0531.2014/HĐTC, quyền số 01/2014/HĐGD ngày 04/03/2014 tại Văn phòng Công chứng A7 - Bắc Ninh.

3. Hệ thống máy móc, thiết bị sản xuất của Công ty Cổ phần Sản xuất và Dịch vụ cơ điện Hà Nội, theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 05/2009/134926/HĐTC ngày 19/5/2009 và các phụ lục Hợp đồng thế chấp số 01.05/2009/134926/PLĐTC ngày 21/9/2010 và phụ lục Hợp đồng thế chấp số 01/2012/134926/PLHĐTC ngày 01/06/2012, văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng thế chấp tài sản số 05/2009/134926/HĐTC ngày 19/5/2009, Bảng kê MMTB không đủ giấy tờ gốc thế chấp cho BIDV Tây Hồ (Kèm theo Hợp đồng thế chấp số 05/2009/134926/HĐTC ngày 19/5/2009 và phụ lục số 01.05/2009/134926/PLHĐTC ngày 21/9/2010).

Theo Biên bản kê biên ngày 01/8/2023.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ... và các tài liệu khác có liên quan.

+ Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Thời gian; địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Trong 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo (Trong giờ hành chính).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 80 Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Đinh Văn San, điện thoại: 0986.585.485

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

